

Spis. zn.: 01893/2020/SÚ
Č.j. dokumentu: 02666/2020/SÚ
Vyřizuje: Ing. Petr Sochor

Neveklov, dne 2.12.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Neveklov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.8.2020 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, který zastupuje Jan Kukačka, IČO 28943244, Sázkavská č.p. 508, 257 22 Čerčany

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Demontáž NN a nové kabelové vedení NN Stranný

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 9/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 10/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 13 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 14 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 15 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 18 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 19 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 22 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 23 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 27/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 32/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 37/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 219 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 3051 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 36 (zahrada), parc. č. 37 (ostatní plocha), parc. č. 38 (zahrada), parc. č. 39/2 (ostatní plocha), parc. č. 45/2 (zahrada), parc. č. 46 (zahrada), parc. č. 49 (ostatní plocha), parc. č. 51 (zahrada), parc. č. 75 (zahrada), parc. č. 77/1 (ostatní plocha), parc. č. 88 (zahrada), parc. č. 91/1 (zahrada), parc. č. 91/2 (zahrada), parc. č. 91/3 (zahrada), parc. č. 2830/1 (ostatní plocha), parc. č. 2830/2 (zahrada), parc. č. 2830/5 (ostatní plocha), parc. č. 2830/6 (ostatní plocha), parc. č. 2830/7 (ostatní plocha), parc. č. 2830/9 (ostatní plocha), parc. č. 2832 (ostatní plocha), parc. č. 2837 (ostatní plocha), parc. č. 2838 (ostatní plocha), parc. č. 3051 (ostatní plocha), parc. č. 3067 (ostatní plocha) v katastrálním území Stranný.

Druh a účel umísťované stavby:

Stavba je rozdělena do 3 stavebních objektů:

SO 01- kabelové vedení:

- Dojde k rekonstrukci elektrické sítě v části obce Stranný z důvodu nevyhovujícího stavu. Bude demontováno venkovní vedení NN od podpěrného bodu č. 67 u domu č.p. 25 přes východní část návsi až ke sloupu č. 79 na pozemku p.č. 3051 včetně odbočných vedení a přípojek mimo odbočky ze sloupu č. 90 směrem k č.p. 21 (bude provedena pouze demontáž přípojky pro č.p. 21).

Demontované venkovní vedení umístěné na demontovaných podpěrných bodech bude nahrazeno novým kabelovým vedením uloženým v zemi. Odběratelé napojení na demontované vedení budou přepojeni na nové kabelové vedení. Přepojení bude provedeno umístěním nové pojistkové skříně, ze které bude napojena stávající elektroinstalace jednotlivých odběratelů a to do elektroměrového rozvaděče nebo naspojováním stávajícímu hlavnímu domovnímu vedení. Dále dojde k pracem, které nevyžadují stavební povolení ani uzemní rozhodnutí (rekonstrukce). Výměna kabelového vedení mezi skříní R 10 na pozemku p.č. 82 a podpěrným bodem na pozemku p.č. 3051. Nove kabel bude zaústěn do nové pojistkové skříně v trase a to na pozemku p.č. 3051 (případně 83/1).

SO 02 - venkovní vedení NN:

- Budou provedeny práce, které nevyžadují stavební povolení ani jiné opatření stavebního úřadu (rekonstrukce). dále bude provedena výměna pojistkové skříně včetně svodu z venkovní vedení do pojistkové skříně bude provedeno u objektů č.p. 1, 2, 3, 5, 23, 34, 37 a stp. č. 178. Bude výměně původní dřevěný sloup č. 66 za nový betonový. Bude vyměněna pojistková skříň R4 na pozemku p.č. 124/12.

SO 03 - venkovní vedení NN - demontáž:

- Dojde k rekonstrukci elektrické sítě v části obce Stranný z důvodu nevyhovujícího stavu. Bude demontováno venkovní vedení NN od podpěrného bodu č. 67 u domu č.p. 25 přes východní část návsi až ke sloupu č. 79 na pozemku p.č. 3051 včetně odbočných vedení a přípojek mimo odbočky ze sloupu č. 90 směrem k č.p. 21 (bude provedena pouze demontáž přípojky pro č.p. 21).

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval Jan Kukačka, ČKAIT 8699, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením dotčených pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Při umístění stavby budou dodrženy podmínky stanovisek a vyjádření dotčených orgánů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 27.8.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Benešov, úřad územního plánování, č.j. MUBN/50811/2020/VÝST, ze dne 14.4.2020
- MěÚ Benešov, odbor ŽP, č.j. MUBN/48087/40182/2020/OOPLH, ze dne 1.4.2020

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Vlastníci stp.č. 9/1, 10/1, st. p. 13, st.p. 14, st. p. 15, st. p. 18, st. p. 19, st. p. 22, st. p. 23, st. p. 27/1, st. p. 31, st. p. 32/1, st. p. 37/1, st. p. 219, st. p. 3051 vše v k.ú. Stranný

Vlastníci parc.č. 36, parc. č. 37, parc. č. 38, parc. č. 39/2, parc. č. 45/2, parc. č. 46, parc. č. 49, parc. č. 51, parc. č. 75, parc. č. 77/1, parc. č. 88, parc. č. 91/1, parc. č. 91/2, parc. č. 91/3, parc. č. 2830/1, parc. č. 2830/2, parc. č. 2830/5, parc. č. 2830/6, parc. č. 2830/7, parc. č. 2830/9, parc. č. 2832, parc. č. 2837, parc. č. 2838, parc. č. 3051, parc. č. 3067 v katastrálním území Stranný.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení na Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Petr Sochor
pověřený vedením stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Jan Kukačka, IDDS: q5djbpm

místo podnikání: Sázavská č.p. 508, 257 22 Čerčany

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

dotčené orgány státní správy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, IDDS: cb4bwan

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy